



De volgende documenten staan: <http://allehypotheken.online/downloads>

- werkgeversverklaring(en)
- inventarisatieformulier
- werkgeververklaring

Hieronder de benodigde documenten bij enkel een aankoop:

- legitimatiegegevens (wettelijk verplicht)
- koopovereenkomst getekend door koper en verkoper
- drie laatste salarisstroken en de 3 bijschrijvingen op de bankrekening
- laatste strook indien inkomen uit pensioen en of AOW
- rekeningafschrift met IBAN en naam, adres, woonplaats i.v.m. maandlast
- huidige arbeidsovereenkomst
- uitkerings-, toekenningsbesluit en overzichten 2014 2015 2016 indien uitkering IVA bijvoorbeeld
- uniform pensioen overzicht (UPO) of www.mijnpensioenoverzicht.nl
- zakelijke jaarcijfers, belastingaangiftes en aanslagen 2014 2015 2016 indien inkomen uit eigen bedrijf of DGA
- uittreksel Kamer van Koophandel (niet ouder dan 1 maand) indien inkomen uit eigen bedrijf of DGA
- prognose zakelijke cijfers 2017 indien inkomen uit eigen bedrijf of DGA
- belastingaangifte 2016 of IB60 opvragen 0800 – 0543 (geen aanslag)
- jaaropgaven van het inkomen van de jaren 2014 2015 2016
- overzicht eigen middelen (niet ouder dan 1 maand)
- financieel jaaroverzicht 2016 van de bank(en)
- polissen van alle lopende levensverzekeringen
- polissen van alle lopende schadeverzekeringen
- overzicht alle lopende leningen / kredieten / limieten op de rekening
- opzeggingsbewijs met contract nummer, kredietlimiet, afmelding BKR, NAW indien ze opgezegd moeten worden
- echtscheidingsconvenant, akte van verdeling, beschikking rechtbank , GBA indien eerder gehuwd
- ingevuld en getekende verbouwingsspecificatie indien verbouwing van toepassing
- ingevuld en getekend inventarisatieformulier
- ingevulde klantprofiel (link) : <http://goo.gl/forms/GWPtuP8n8d>
- werkgeversverklaring recent

Bovenstaande geldt, indien van toepassing, ook voor de 2^e aanvrager

Zie verder onderaan de documenten bij een aankoop van uw woning én verkoop huidige woning:



Hieronder de benodigde documenten bij een aankoop van uw woning én verkoop huidige woning:

- legitimatiegegevens (wettelijk verplicht)
- koopovereenkomst getekend door koper en verkoper
- eigendomsakte huidige woonhuis
- gegevens van de hypotheek
- hypotheekpolis en recente poliswaarde
- verkoopovereenkomst en courtage kosten makelaar
- drie laatste salarisstroken en de 3 bijschrijvingen op de bankrekening
- laatste strook indien inkomen uit pensioen en of AOW
- rekeningafschrift met IBAN en naam, adres, woonplaats i.v.m. maandlast
- huidige arbeidsovereenkomst
- uitkerings-, toekenningsbesluit en overzichten 2014 2015 2016 indien uitkering IVA bijvoorbeeld
- uniform pensioen overzicht (UPO) of www.mijnpensioenoverzicht.nl
- zakelijke jaarcijfers, belastingaangiftes en aanslagen 2014 2015 2016 indien inkomen uit eigen bedrijf of DGA
- uittreksel Kamer van Koophandel (niet ouder dan 1 maand) indien inkomen uit eigen bedrijf of DGA
- prognose zakelijke cijfers 2017 indien inkomen uit eigen bedrijf of DGA
- belastingaangifte 2016 of IB60 opvragen 0800 – 0543 (geen aanslag)
- belastingaangifte 2012 indien al eerder hypotheek (geen aanslag)
- jaaropgaven van het inkomen van de jaren 2014 2015 2016
- overzicht eigen middelen (niet ouder dan 1 maand)
- financieel jaaroverzicht 2016 van de bank(en)
- polissen van alle lopende levensverzekeringen
- polissen van alle lopende schadeverzekeringen
- overzicht alle lopende leningen / kredieten / limieten op de rekening
- opzeggingsbewijs met contract nummer, kredietlimiet, afmelding BKR, NAW indien ze opgezegd moeten worden
- echtscheidingsconvenant, akte van verdeling, beschikking rechtbank , GBA indien eerder gehuwd
- BKR toetsing / www.bkr.nl/gegevens-opvragen
- getekend machtigingsformulier BKR via De Hypotheek Lounge
- ingevuld en getekende verbouwingsspecificatie
- ingevuld en getekend inventarisatieformulier indien verbouwing van toepassing
- ingevulde klantprofiel (link) : <http://goo.gl/forms/GWPtuP8n8d>
- werkgeversverklaring recent

Bovenstaande geldt, indien van toepassing, ook voor de 2^e aanvrager